



Il campus scientifico dell'Università degli Studi di Milano nell'Area Mind - Milano Innovation District, Concept Design di CRA - Carlo Ratti Associati

Ingegneria e sostenibilità, il modello Manens

La società padovana coniuga progettazione integrata, innovazione e inclusione di genere, trasformando ogni edificio in un ecosistema sostenibile che genera valore per il territorio e la comunità che lo abita

di Vincenzo Petraglia

Il settore dell'ingegneria e della progettazione delle grandi opere sta vivendo una trasformazione che va oltre l'evoluzione tecnica. A cambiare è anche il modello culturale e organizzativo delle imprese che lo guidano. In questo contesto si inserisce il percorso di **Manens**, società per azioni padovana impegnata nella progettazione integrata ingegneristica e architettonica, che ha ottenuto, fra l'altro, anche l'*Herconomy Award 2025*, il riconoscimento promosso da *Economy* alle imprese che riescono a coniugare equità di genere, innovazione e solidità economica. Il premio è arrivato a coronamento di un percorso strutturato avviato nel 2024 con il conseguimento della Certificazione Uni/PdR 125:2022 sulla parità di genere, inserita all'interno di una strategia più ampia che integra criteri Esg, trasformazione digitale e cultura inclusiva. «Non è solo un riconoscimento, che ovviamente ci rende fieri del percorso intrapreso», sottolinea **Maria Gabriella Adestrini**, Head of Corporate Sustainability di Manens, «ma uno stimolo a continuare a creare cultura sulla parità, sull'inclusione e sulla sostenibilità, oltre che spazi e opportunità per le nuove generazioni». Alla base del modello Manens c'è un concetto di sostenibilità che va oltre la dimensione energetica degli edifici. L'azienda parla di **Sustainability Design**, un approccio sistematico che considera ogni progetto

come parte di un ecosistema più ampio, capace di generare valore per il territorio e per le comunità. Analisi ambientali e sociali, mobilità sostenibile, spazi pubblici condivisi, rigenerazione urbana e attenzione alla biodiversità sono elementi integrati in fase progettuale per favorire **resilienza urbana** e qualità della vita. Sul piano operativo, la sostenibilità permea tutte le fasi del processo. Team interdisciplinari applicano fisica computazionale, simulazioni digitali e analisi integrate per ottimizzare comfort, efficienza energetica e riduzione dell'impatto ambientale. I progetti nascono già integrati tra le diverse discipline e sono certificati secondo i più rigorosi standard internazionali – **Leed**, **Breeam**, **Well** e **Itaca** – con soluzioni avanzate per illuminazione naturale, acustica e qualità dell'aria. L'utilizzo del Bim (*Building Information Modeling*) integrato consente inoltre di governare la complessità progettuale, ridurre i costi lungo il ciclo di vita dell'opera e migliorare l'interoperabilità tra i soggetti coinvolti. Tra i progetti più emblematici figura il Campus scientifico dell'Università degli Studi di Milano nell'**Area Mind - Milano Innovation District**. Realizzato nell'area dell'ex Expo 2015, il Campus si estende su circa 200mila metri quadrati ed è destinato a ospitare una comunità di oltre 20mila tra studenti, docenti e ricercatori. Il progetto si inserisce nel più ampio intervento di ri-

generazione urbana che integra funzioni per la formazione, la ricerca scientifica e spazi aperti al pubblico, contribuendo alla costruzione di un nuovo polo dell'innovazione. Manens ha preso parte alla progettazione integrata degli impianti e alle consulenze specialistiche – acustica, antincendio e Leed – ed è oggi impegnata nella Direzione Lavori Generale e delle attività specialistiche sviluppate in fase progettuale. La riqualificazione dell'area si fonda su un modello collaborativo che vede imprese, istituzioni e università operare insieme per dare forma a un nuovo quartiere sostenibile e inclusivo. Un altro intervento significativo è la nuova **Pediatria di Padova "Salus Pueri"**, recentemente inaugurata: un ospedale pediatrico di nuova generazione che integra materiali sostenibili, soluzioni energetiche efficienti e sistemi digitali avanzati per la gestione clinica e la **telemedicina**, con un'attenzione particolare al benessere psicologico di bambini e famiglie. A Padova si colloca anche il progetto di riqualificazione dell'ex ospedale geriatrico, oggi **Nuovo Polo Umanistico universitario**, esempio di valorizzazione del patrimonio storico attraverso soluzioni tecnologiche, spazi verdi e ambienti progettati per favorire inclusione e socialità. Con oltre cinquant'anni di esperienza e una presenza internazionale consolidata, Manens rappresenta un esempio tangibile di come, investendo in talento femminile, ricerca, innovazione e cultura aziendale equa, si possano progettare, non solo edifici e infrastrutture all'avanguardia, ma anche un futuro migliore per l'intera società.



Maria Gabriella Adestrini,
Head of Corporate Sustainability di Manens